



© 2014 Peter Kittlaus IVD Immobilien



Kompetenz und Erfahrung

Seit über 20 Jahren verkaufen, vermieten und verwalten wir Immobilien. Die Zuverlässigkeit, Vertrauenswürdigkeit, Bodenständigkeit und der perfekte Service sind die Gründe für den Erfolg unserer Firma – Peter Kittlaus IVD Immobilien & Hausverwaltung.

Mit über 500 m² Verkaufsfläche im Herzen von Siegburg und den Niederlassungen in Königswinter, Hangelar und Troisdorf sind wir Ihr großer Immobilienmakler in der Region. Die eigene Kompetenz erweitern wir durch ein Netzwerk von Experten, Handwerkern, Finanzdienstleistern und Notaren, auf die wir uns verlassen können.

Wir finden auch Lösungen,

■ wenn es etwas zu reparieren gibt:

Unsere Experten vom Kittlaus-Service kümmern sich um Alles rund ums Haus und sorgen für die Pflege und Werterhaltung Ihrer Immobilie.

■ wenn Sie neue Mieter suchen:

Wir finden einen neuen Mieter und kümmern uns um Alles, bis hin zum Vertragsabschluss. Und wir wissen, worauf es in den Verträgen wirklich ankommt.

**Immobilien Management bedeutet
Werterhalt, Pflege, Wertsteigerung,
Sicherung der Eigentümerrendite.**

Kontakt und Information

Büro Siegburg

Bahnhofstr. 12
53721 Siegburg
Tel: 02241-127320
Fax: 02241-1273220
info@immobilien-kittlaus.de

Büro Königswinter

Rheinallee 13
53639 Königswinter
Tel: 02223-296680
Fax: 02223-2966820
info@kittlaus-bender.de

Büro Hangelar

Königsstraße 119
53757 Sankt Augustin
Tel: 02241-995260
Fax: 02241-9952626
hangelar@immobilien-kittlaus.de

Büro Troisdorf

Alte Poststraße 2
53840 Troisdorf
Tel: 02241-999440
Fax: 02241-9994420
info@kittlaus-buerkle.de



Auch schon rundum sorglos?





Sie suchen

den Profi, der Ihnen alle Verwaltungsarbeiten rund um Ihre Immobilie abnimmt?

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen, vermieten, verwalten, pflegen, nicht nur den Wert erhalten, sondern steigern?

Sie haben keine Zeit dafür, endlos Mieter zu suchen, immer wieder Interessenten zu betreuen, Verträge auszuhandeln, sich um Beschwerden zu kümmern, auf die Hausordnung hinzuweisen, zu kontrollieren, Technik zu überwachen, Handwerker zu finden und zu beaufsichtigen, Gartenpflege, Hausmeisterdienste und Reinigung zu organisieren?

Sie wollen Ihre Zeit nicht damit verbringen, Kautionen richtig anzulegen, Finanzierungen zu optimieren, sinnvolle Rücklagen zu bilden, günstige und passende Versicherungen zu finden, übersichtliche Betriebskostenabrechnungen zu erstellen, die auch einer professionellen Prüfung standhalten?

Sie sind Profi in Ihrem Beruf, haben dort Ihre Kernkompetenz.

Sie wollen Zeit und den Kopf frei haben für Ihre Familie und Freunde, für Ihre Freizeit, Hobbies, Reisen, Ihre ganz persönlichen Interessen.

Unser Rundum-Sorglos-Paket

Hier ist unser Angebot für Sie:

In einem persönlichen Gespräch machen wir uns ein Bild. Sie lernen uns kennen.

Danach erhalten Sie von uns ein ganz persönliches individuelles Angebot, völlig unverbindlich.

Unser Rundum-Sorglos-Paket

- WEG Verwaltung
- Miethausverwaltung
- Verwaltung von Sondereigentum
- Betriebskostenabrechnung
- Finanz- und Vermögensverwaltung
- Technische Verwaltung
- Individuelle Betreuung



Rufen Sie uns an.
Vereinbaren Sie einen Termin.

Unsere Leistungen

- Die Hausverwaltung Peter Kittlaus bietet Ihnen einen umfassenden Service rund um die Verwaltung Ihrer Immobilie.
- Wir sind Ihr Dienstleister mit einem breit gefächerten Leistungsspektrum nach Maß.
- Ihre individuellen, persönlichen Vorstellungen setzen wir kompetent um.
- Sie werden mit unserem Preis-Leistungs-Verhältnis zufrieden sein.
- Unsere Mitarbeiter engagieren sich und verfügen über die modernste IT Umgebung.
- Sie können sich auf unsere Mitarbeiter verlassen. Unsere Arbeit orientiert sich an Ihrem Ertrag.
- Wir legen Wert auf eine langfristige Zusammenarbeit, die Sicherheit und Vertrauen schafft.
- Unser Netzwerk von Handwerkern, Hausmeistern, Maklern, Banken, Versicherungen und anderen Dienstleistern ist zuverlässig, erprobt und aufeinander eingespielt.

Wir bieten Ihnen alles aus einer Hand. Nutzen Sie unser Know-how, die Qualität unserer Arbeit und unsere langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche.